



Obra  
CONSTRUÇÃO DE CAMPO SOCIETY NO MUNICÍPIO DE MUCAJAI/RR

Bancos  
SINAPI - 09/2025 - Roraima  
SBC - 10/2025 - Roraima  
SICRO3 - 07/2025 - Roraima  
ORSE - 08/2025 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI - NÃO DESONERADO

DISCRIMINAÇÃO		Índices			ÍNDICE ADOTADO
		1º quartil	médio	3º quartil	
X	Administração Central (AC)	3,00%	4,00%	5,50%	4,00%
	Segurança + Garantia (S+G)	0,80%	0,80%	1,00%	0,80%
	Risco (R)	0,97%	1,27%	1,27%	1,27%
	Total				6,07%
Y	Despesas Financeiras (DF)	0,59%	1,23%	1,39%	1,23%
	Total				1,23%
Z	Lucro (L)	4,00%	5,10%	8,96%	5,10%
	Total				5,10%
I	COFINS	3,000%	3,000%	3,000%	3,00%
	PIS	0,650%	0,650%	0,650%	0,65%
	ISS	1,000%	5,000%	5,000%	5,00%
	Total				8,65%
% DE BDI A SER UTILIZADO =					23,54%

LEGENDA		FÓRMULA PARA CÁLCULO DO BDI
X =	Despesas indiretas (exceto tributos e despesas	$BDI = \left\{ \frac{[(1+X)(1+Y)(1+Z)]}{(1-I)} - 1 \right\} \times 100$
Y =	Despesas financeiras	
Z =	Lucro	
I =	Taxa representativa da incidência de impostos	

BDI=	(1+X) x	(1+Y) x	(1+Z)	-1
		(1 - I)		

BDI=	(1 + 0,06070) x	(1 + 0,01230) x	(1 + 0,05100)	-1
		(1 - 0,08650)		

BDI=	( 1,06070) x	( 1,01230) x	( 1,05100)	-1
		( 0,91350)		

BDI=	( 1,12851)	- 1
	( 0,91350)	

BDI=	1,2354	- 1
------	--------	-----

BDI= 23,54%

\* Fórmula orientada pelo Tribunal de Contas da União para o cálculo final do BDI

Max Wesley S. Pinto  
Engenheiro Civil  
CREA-RR 091883602-0